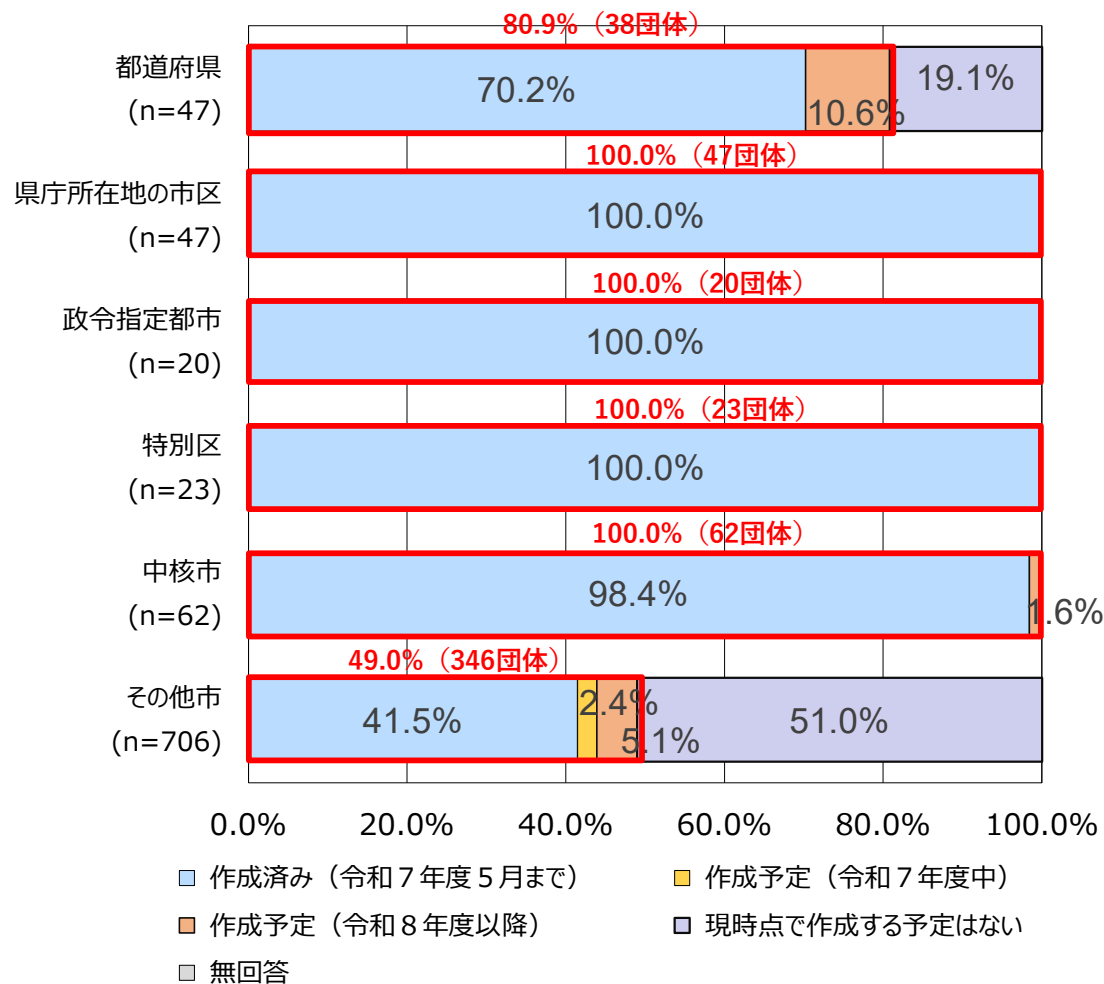


マンション管理適正化推進計画の作成動向(令和7年5月末時点)

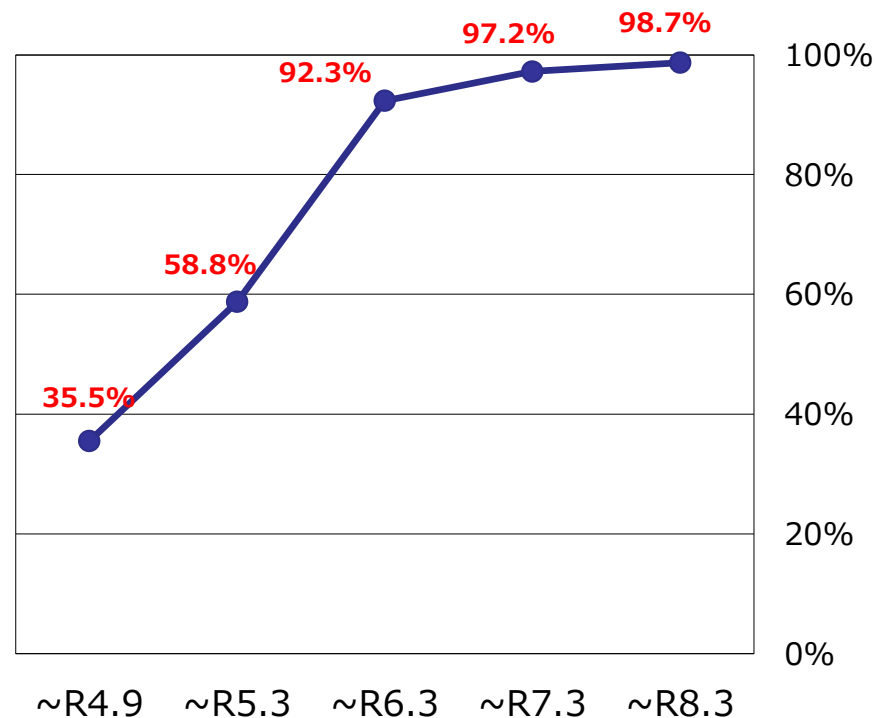
- マンション管理適正化推進計画について、県庁所在地の市区、政令指定都市及び特別区では、すべての市区において推進計画を作成済み、中核市では、すべての市において作成意向あり。この結果、令和7年度末時点では98.7%のマンションが認定制度の対象となる見込み。

マンション管理適正化推進計画の作成動向



総マンションストックにおける推進計画作成済の地方公共団体のマンションストック率(見込み)

$$\left(= \frac{\text{計画作成済の地方公共団体に存するマンション戸数}}{\text{我が国全体のマンション戸数}} \right)$$



国土交通省調査 (令和7年5月31日時点)

マンション管理適正化推進計画の作成動向(令和7年5月末時点)

＜県庁所在地の市区（47市区）＞

団体名	推進計画作成予定時期
北海道札幌市	作成済
青森県青森市	作成済
岩手県盛岡市	作成済
宮城県仙台市	作成済
秋田県秋田市	作成済
山形県山形市	作成済
福島県福島市	作成済
茨城県水戸市	作成済
栃木県宇都宮市	作成済
群馬県前橋市	作成済
埼玉県さいたま市	作成済
千葉県千葉市	作成済
東京都新宿区	作成済
神奈川県横浜市	作成済
新潟県新潟市	作成済
富山県富山市	作成済
石川県金沢市	作成済
福井県福井市	作成済
山梨県甲府市	作成済
長野県長野市	作成済
岐阜県岐阜市	作成済
静岡県静岡市	作成済
愛知県名古屋市	作成済
三重県津市	作成済
滋賀県大津市	作成済
京都府京都市	作成済
大阪府大阪市	作成済
兵庫県神戸市	作成済
奈良県奈良市	作成済
和歌山県和歌山市	作成済

団体名	推進計画作成予定時期
鳥取県鳥取市	作成済
島根県松江市	作成済
岡山県岡山市	作成済
広島県広島市	作成済
山口県山口市	作成済
徳島県徳島市	作成済
香川県高松市	作成済
愛媛県松山市	作成済
高知県高知市	作成済
福岡県福岡市	作成済
佐賀県佐賀市	作成済
長崎県長崎市	作成済
熊本県熊本市	作成済
大分県大分市	作成済
宮崎県宮崎市	作成済
鹿児島県鹿児島市	作成済
沖縄県那覇市	作成済

マンション管理適正化推進計画の作成動向(令和7年5月末時点)

＜政令指定都市（20市）＞

団体名	推進計画作成予定時期
北海道札幌市	作成済
宮城県仙台市	作成済
埼玉県さいたま市	作成済
千葉県千葉市	作成済
神奈川県横浜市	作成済
神奈川県川崎市	作成済
神奈川県相模原市	作成済
新潟県新潟市	作成済
静岡県静岡市	作成済
静岡県浜松市	作成済
愛知県名古屋市	作成済
京都府京都市	作成済
大阪府大阪市	作成済
大阪府堺市	作成済
兵庫県神戸市	作成済
岡山県岡山市	作成済
広島県広島市	作成済
福岡県北九州市	作成済
福岡県福岡市	作成済
熊本県熊本市	作成済

＜特別区（23区）＞

団体名	推進計画作成予定時期
千代田区	作成済
中央区	作成済
港区	作成済
新宿区	作成済
文京区	作成済
台東区	作成済
墨田区	作成済
江東区	作成済
品川区	作成済
目黒区	作成済
大田区	作成済
世田谷区	作成済
渋谷区	作成済
中野区	作成済
杉並区	作成済
豊島区	作成済
北区	作成済
荒川区	作成済
板橋区	作成済
練馬区	作成済
足立区	作成済
葛飾区	作成済
江戸川区	作成済

マンション管理適正化推進計画の作成動向(令和7年5月末時点)

<中核市（62市）>

団体名	推進計画作成予定時期
北海道函館市	作成済
北海道旭川市	作成済
青森県青森市	作成済
青森県八戸市	令和8年度以降
岩手県盛岡市	作成済
秋田県秋田市	作成済
山形県山形市	作成済
福島県福島市	作成済
福島県郡山市	作成済
福島県いわき市	作成済
茨城県水戸市	作成済
栃木県宇都宮市	作成済
群馬県前橋市	作成済
群馬県高崎市	令和7年度中
埼玉県川越市	作成済
埼玉県川口市	作成済
埼玉県越谷市	作成済
千葉県船橋市	作成済
千葉県柏市	作成済
東京都八王子市	作成済
神奈川県横須賀市	作成済
富山県富山市	作成済
石川県金沢市	作成済
福井県福井市	作成済
山梨県甲府市	作成済
長野県長野市	作成済
長野県松本市	作成済
岐阜県岐阜市	作成済
愛知県豊橋市	作成済
愛知県岡崎市	作成済
愛知県一宮市	作成済

団体名	推進計画作成予定時期
愛知県豊田市	作成済
滋賀県大津市	作成済
大阪府豊中市	作成済
大阪府吹田市	作成済
大阪府高槻市	作成済
大阪府枚方市	作成済
大阪府八尾市	作成済
大阪府寝屋川市	作成済
大阪府東大阪市	作成済
兵庫県姫路市	作成済
兵庫県尼崎市	作成済
兵庫県明石市	作成済
兵庫県西宮市	作成済
奈良県奈良市	作成済
和歌山県和歌山市	作成済
鳥取県鳥取市	作成済
島根県松江市	作成済
岡山県倉敷市	作成済
広島県呉市	作成済
広島県福山市	作成済
山口県下関市	作成済
香川県高松市	作成済
愛媛県松山市	作成済
高知県高知市	作成済
福岡県久留米市	作成済
長崎県長崎市	作成済
長崎県佐世保市	作成済
大分県大分市	作成済
宮崎県宮崎市	作成済
鹿児島県鹿児島市	作成済
沖縄県那覇市	作成済