

国土交通省の取り組み

■ 計画修繕の進め方と国土交通省の取り組みの関係 (国土交通省資料の見取り図)

計画

**民間賃貸住宅の
計画修繕ガイドブック**

A3版 [PDF形式]
A4版 [PDF形式]

点検・工事立案

**賃貸住宅の修繕・点検時期の
セルフチェックシート**

手書き用 [PDF形式]

工事実施

**民間賃貸住宅における
計画修繕のための事例集 (追補版)**
[PDF形式]

セルフチェックシート（新築から40年間） [Excel形式]
セルフチェックシート（新築から60年間） [Excel形式]

**長期修繕計画作成時の
賃貸住宅経営のセルフチェックシート**
[Excel形式]

**民間賃貸住宅の
計画修繕ガイドブック（事例編）**

A3版 [PDF形式]
A4版 [PDF形式]

**賃貸住宅の断熱性能向上や
遮音対策のための大家向けガイドブック**

A3版 [PDF形式]
A4版 [PDF形式]

○**賃貸住宅の計画的な維持管理及び性能向上の推進について** (～計画修繕を含む投資判断の重要性～平成30年度)
本編 [PDF形式] 概要版（A3版） [PDF形式]

○**管理住宅管理業者向け計画修繕ガイドブック** [PDF形式]