

MICE施設のPFI・ コンセッション推進パートナー

パーク24株式会社

所在地 東京都品川区西五反田2丁目20番4号

業種・分野 駐車場事業・カーシェアリング事業

会社概要 「タイムズ」ブランドによる駐車場・カーシェアリング事業を全国で展開し、移動を中心としたまちづくりに貢献しています。

PPP/PFI実績

- ✓ 国直轄駐車場維持管理・運営事業
- ✓ 複数のPFIに協力企業として参加
- ✓ 全国の公共駐車場を、指定管理者としての運営をはじめ、設置許可、貸付、指定管理者様からの委託など多様なスキームで担っています。

会社HP <https://www.times24.co.jp/> (タイムズ24)

対応地域

北海道
東北

関東

北陸

中部

近畿

中国

四国

九州
沖縄

得意領域・提供できる知見・経験

- 駐車場×カーシェアによる来訪者利便性向上・回遊性アップ
- まちづくり視点で駐車場を連携、面的な活用を推進
- 最新管制技術でリアルタイム情報提供、渋滞を緩和
- 駐車場DX化：キャッシュレス、予約等で利便性向上
- バス駐車場や荷捌き駐車場の予約システムもご提供
- イベント特設駐車場運営（省人化オペレーション）
- 駐車場事業の収益改善もご支援、ご提案します
- 車番データによる来訪地域・滞在傾向の可視化（マーケティング情報提供）



PPP/PFI事業導入を検討されている方へのメッセージ

- 計画の“初期”からぜひご相談ください。
- 会場周辺の駐車場ネットワーク連携と、運営視点の動線設計を先に組み込むことで、**台数の最適化（圧縮）／整備コストの抑制／渋滞緩和／回遊性向上**を実現します。
- また、DX化が急速に進展しています。**カメラ（車両ナンバー）**による入出庫管理、**精算機を使わないスマホ決済**など、運営負荷と来場者負担を同時に軽減できます。
- 管制機器・システムは“事業者提案”（現場の運用を踏まえた最適構成の提案・供給）を**推奨**します。

担当者 山田

所属部署 一級建築士事務所

連絡先 (Tell) 090-3560-0174

(Mail) yamadamo@park24.co.jp