



郭 慶煥 Kyeonghwan Kaku

前田道路株式会社
営業本部PPP・PFI事業部 課長

分野

PPP/PFI総論・道路

訪問可能地域

全国

相談手法

電話・メール・WEB

経歴

2002 前田道路(株)入社
以降、主に舗装の技術開発、品質管理、コンサルタント業務に従事
2011 博士(工学)学位授与
2014 東京都府中市の道路等包括管理事業に従事
2022 国土交通省PPPサポーターに任命

PPP/PFI事業導入を検討されている方へのメッセージ

包括的民間委託は自治体様におけるインフラ管理の特効薬と思われがちですが、実際にはインフラ管理における課題解決について考えるきっかけであり、将来のあるべき姿について考える良い機会と考えております。道路の包括的民間委託について民間事業者の立場に関わった経験を踏まえ、これからの包括的民間委託の導入を検討している自治体様、あるいは事業への参入を検討している民間企業様へのアドバイス、サポートにご協力致します。お気軽にご相談ください。

共有できる知識・経験

- ◆ 道路を中心としたインフラの包括的民間委託の導入検討および民間事業者の立場から見た包括的民間委託のあるべき姿
- ◆ 道路を中心としたインフラの維持管理における問題点や解決策の検討 (PPP/PFI含む)

活動実績【中心的な役割を担ったPPP/PFI事業等】

【PPP/PFI事業への参加】

- ◆ 【東京都府中市】 【道路】 けやき並木通り周辺地区道路等包括管理委託
- ◆ 【東京都府中市】 【道路】 府中市道路等包括管理事業

【セミナー講師】

- ◆ 【日本PPP・PFI協会】 公共施設・インフラ等に係る包括施設管理業務委託検討部会 講師 (令和3年7月)
- ◆ 【日本政策投資銀行】 PPP/PFI大学校 (第14期) 「ともにデザイン 地域の連携」 講師 (令和3年12月)
- ◆ 【いしかわPPP/PFI地域プラットフォーム】 オンラインセミナー「道路・公園等包括管理」 講師 (令和4年1月)
- ◆ 【国土交通省】 社会資本整備審議会・交通政策審議会技術分科会技術部会 社会資本メンテナンス戦略小委員会民間活力活用促進ワーキンググループ 事例紹介 (令和4年2月)

連絡先

- ◆ TEL 080-1257-3260 / 03-5487-0023 (所属部署)
- ◆ E-mail kaku@maedaroad.co.jp

東京都府中市における道路等包括管理事業の取り組み事例

契約情報

期間	2021年4月 ～2024年3月
対象区域	府中市の東地区
業務内容	【総価契約】 ・コールセンター業務 ・巡回 ・維持管理 （清掃・植栽・道路付属物等） ・補修・修繕 ・事故・災害対応 ・要望相談対応 ・統括マネジメント 【単価契約】 ・補修更新・樹木剪定

実施体制

会社名	主な役割
前田道路	・統括マネジメント ・巡回・補修/修繕
スバル興業	・清掃
第一造園	・植栽管理
武蔵造園	・植栽管理
前田建設工業	・統括マネジメント補佐 ・災害対応
日本工営	・コールセンター

(市外業者と市内業者含む)



【定例会議】

下記事項について報告・協議

- ・業務実施状況
- ・実績額管理表
- ・業務実施計画
- ・質疑・連絡・要望事項
- など

【事業周知用チラシ】



【府中市道路管理センター】



定期的実施する作業



巡回パトロール



道路清掃



植栽剪定



除草

過去の講演・相談実績等

- ◆【日本PPP・PFI協会】公共施設・インフラ等に係る包括施設管理業務委託検討部会 講師（令和3年7月）
- ◆【日本政策投資銀行】PPP/PFI大学校（第14期）「ともにデザイン 地域の連携」 講師（令和3年12月）
- ◆【いしかわPPP/PFI地域プラットフォーム】オンラインセミナー「道路・公園等包括管理」 講師（令和4年1月）
- ◆【国土交通省】社会資本整備審議会・交通政策審議会技術分科会技術部会 社会資本メンテナンス戦略小委員会民間活力活用促進ワーキンググループ 事例紹介（令和4年2月）