

※ 登録番号	第95号 (令和3年2月8日)	
1.投資顧問業の種類	一般不動産投資顧問業	総合不動産投資顧問業
2.法人・個人の別	法人	個人
(ふりがな) 3.商号又は名称	とうほうとちかぶしきがいしゃ 東宝土地株式会社	
(ふりがな) 4.氏名 (法人である場合は代表者氏名)	みやわきあきひろ 宮脇亮亘	
5.資本金額	7,000万円	
6.役員		
(ふりがな) 氏名	役職名	常勤・非常勤の別
みやわきあきひろ 宮脇亮亘	代表取締役	常勤 非常勤
かわむらしんじ 川村信二	取締役総務部長	常勤 非常勤
たかはしともこ 高橋朋子	取締役	常勤 非常勤
なかいやすゆき 中井康之	監査役	常勤 非常勤
よしだまさあき 吉田雅昭	社外取締役	常勤 非常勤

.第4条第1項第3号又は第4号に規定する重要な使用人

(ふりがな) 氏名 (使用人の種類)	職名	統括する業務の別
みやわきあきひろ 宮脇亮亘 (営業所の業務統括者)	代表取締役	助言・売買・貸借
計 1 名		

8.不動産投資顧問業を営む営業所の名称及び所在地

名 称	設置年月日	所 在 地
大 阪 本 社	昭和29年10月7日	大阪市北区芝田二丁目1番21号 TEL 06-6372-2801
計 1 店		

9.業務の方法

1 0 .既に有している免許、許可又は登録

業 の 種 類	免許等の番号	免許等の年月日
1. 金融商品取引法第29条の登録	近畿財務局長 (金商) 第180号	平成19年9月30日
2. 宅地建物取引業法第3条第1項の免許	国土交通大臣 (13) 第1998号	平成30年12月3日
3. 不動産特定共同事業法第3条第1項の許可		

1 1 .不動産投資顧問業以外の事業の種類及び内容

- 1. 不動産の所有、売買及び賃貸借
- 2. 不動産の売買及び賃貸借の仲介
- 3. 貸室及び貸店舗並びに貸ガレージ
- 4. 不動産の管理
- 5. 不動産の経営並びに運用に関するコンサルタント業務
- 6. 株式所有並びに投資
- 7. 宅地又は建物を信託財産とする信託受益権の販売、その代理又は媒介
- 8. 上記に付帯し、又は関連する一切の業務

1 2 .主要株主の商号、名称又は氏名及び住所

(ふりがな) 商号、名称又は氏名	保有する株式の数 又は出資の金額	割 合	住 所
たかはしげのり 高 橋 重 法	38,000株	27.14%	茨木市
たかはしかずこ 高 橋 和 子	22,600株	16.14%	茨木市
たかはしともこ 高 橋 朋 子	12,500株	8.93%	茨木市
自 己 株 式	66,900株	47.79%	大阪市北区芝田2-1-21

1 3.役員の兼職の状況

(ふりがな) 役員の氏名	常務に従事している他の会社の商号及び業務の種類 又は他に営んでいる事業の種類
たかはしともこ 高 橋 朋 子	東宝不動産株式会社 貸ビル業 代表取締役
なかいやすゆき 中 井 康 之	堂島法律事務所 弁護士